

## נוסטרומו אנרגיה לימיטד

להלן: ("החברה")

תאריך: 31.10.2023

לכבוד רשות ניירות ערך  
לכבוד הבורסה לניירות ערך בת"א בע"מ

### הנדון: חתימה על מזכר הבנות עם California State University

החברה מתכבדת להודיע כי ביום 30.10.2023, חתמה נוסטרומו אנרגיה אינק, חברת בת בבעלותה המלאה של החברה, הרשומה במדינת דלאוור, ארה"ב ("נוסטרומו אינק" או "החברה-הבת"), על מזכר הבנות בלתי מחייב עם אוניברסיטת מדינת קליפורניה (California State University) ("CSU") עבור קמפוס Dominguez Hills ("CSUDH"), לשיתוף פעולה, במסגרתו CSUHD תאפשר ותסייע לחברה-הבת להתקין בקמפוס גרסה חדשה של מערכת האגירה של החברה (IceBrick) אשר אותה החברה תפתח בסיוע של CSUDH ותתקין במתקניה ("המערכת החדשה"), המותאמת למערכות מיזוג אזוריות (district cooling) הנפוצות בקמפוסים וקיימות גם בכמה מרכזי ערים ("הפרויקט" ו-"מזכר הבנות", בהתאמה ולפי העניין).

על פי מזכר הבנות, יפעלו הצדדים לכך שבכפוף להשלמת פיתוח המערכת החדשה על ידי החברה (שתמשך כשנתיים), תותקן גרסת הדגמה קטנה של המערכת החדשה (בגודל שבין 400 ל-2,000 טון-קירור שעה) בקמפוס Dominguez Hills ("הקמפוס"), שהינו הקמפוס המוביל במערכת של CSU (המונה כ-23 קמפוסים) בנושא ניהול אנרגיה. עוד נקבע במזכר הבנות כי החברה תפתח ותייצר את המערכת החדשה, תהיה אחראית על עיצובה ותסייע ל-CSUDH בהתקנתה. CSUDH תספק לחברה אפיונים לצרכי פיתוח המערכת החדשה, תיקח חלק בבדיקות המערכת החדשה, תהיה אחראית להתקנת המערכת החדשה, ותספק נתונים טכניים ותפעוליים לצורך פיתוח ומדידת ביצועים. החברה מעריכה שככל שמערכת ההדגמה כאמור תותקן בקמפוס והפרויקט יוכתר בהצלחה, CSUDH תבחן רכישת מערכת בגודל מלא וכן CSU תבחן רכישת מערכות דומות לקמפוסים נוספים שלה.

קיום שיתוף הפעולה בין הצדדים כמפורט במזכר הבנות, כפוף, בין היתר, לכך שהצדדים ישיגו מימון לביצוע הפרויקט, כגון באמצעות מענקים, והצדדים ישתפו פעולה בהשגתו, וחתימת חוזה מפורט ומחייב. נכון למועד זה, טרם הושג מימון כאמור ובעקבות חתימת מזכר הבנות הצדדים יחלו לפעול להשגתו.

CSU, אשר כוללת למועד זה 23 קמפוסים שונים, הינה מערכת החינוך האוניברסיטאי הגדולה ביותר בארצות-הברית, והחברה רואה בשיתוף פעולה עם גוף כזה כאסטרטגי ובעל פוטנציאל שיווקי רב.

האמור לעיל בקשר עם הוצאתו לפועל של מזכר הבנות, ביצוע הפרויקט וחתימה על הסכם מחייב עם CSU בקשר עם הפרויקט, ובכלל זה פיתוח המערכת החדשה, התקנתה בקמפוס CSUDH ומכירת מערכות ל-CSU בעתיד, מהווה "מידע צופה פני עתיד", כמשמעותו בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968, אשר מבוסס על מידע המצוי בידי החברה נכון למועד זה, על הערכות החברה בדבר התפתחויות ואירועים עתידיים אשר מועד התרחשותם, אם בכלל, אינו ודאי ואינו בשליטתה של החברה. אין באמור לעיל כדי להעיד /או לחייב /או להבטיח את הוצאתו לפועל של מזכר הבנות וחתימה על הסכם מחייב עם CSU /או כי נוסטרומו אינק תשלים את פיתוח המערכת החדשה /או תתקין אותה בקמפוס /או כי החברה או נוסטרומו אינק יימכרו מערכות ל-CSU בעתיד.

בברכה,

נוסטרומו אנרגיה לימיטד  
באמצעות: יורם אשרי, מנכ"ל